



in echter Partnerschaft mit den Bauherren

Projektentwicklung - Grundstücke - Kalkulation - Errichtung von Eigenheimen

Tel. 03334/586220 Fax: 03334/586225 E-Mail: info@ibk-projekt.de Internet: www.ibk-projekt.de

Sehr geehrte Grundstücks- und Eigenheimbesitzer, sehr geehrte Bauherren,

Sie wollen Ihr Eigenheim verschönern, Wohnraum erweitern, Wohnflächen optimieren oder tragen sich sogar mit dem Gedanken ein neues Eigenheim oder auch Nebengebäude zu errichten und wissen nicht wie.

Wir sind ein ortsansässiges Bauplanungs- und Bauunternehmen in ihrer Nähe, das Ihnen für Ihr Vorhaben einen

1. sicheren Weg aufzeigen,
2. die Bauleistungen planen (Bauanträge etc.), Statik erstellen
3. die Baukosten kalkulieren, einschließlich der Aufbereitung von Finanzierungsunterlagen, sowie
4. die Baumaßnahme mit Bauzeit- und Baupreisgarantie (Bauzeit 5 Monate) realisieren.

kann.

Unser Leistungsspektrum umfaßt u.a.:

Sanierung - Modernisierung - Dachgeschoßausbau - Neubau / Schlüsselfertigbau

Erschließungsarbeiten	Sammelgruben, Regenwasserentsorgung, vollbiologische Kläranlage, etc.
Erdarbeiten	Kabelgräben, Flächennivellierungen, Erdarbeiten für Gebäudegründungen, Lieferung und Einbau von Böden
Pflasterarbeiten	Terrassen, Gehwege, Zufahrten, Straßen
Beton-u. Stahlbetonarbeiten	Fundamente, Boden- und Deckenplatten, etc.
Maurerarbeiten	Porenbeton, Poroton, KS, Klinkerfassaden
Montage v. Bauelementen	Fenster, Türen, auch Echtholztüren, Holztreppen, Schornsteine Montage von Systemwandelementen vorwiegend der Fa. Ytong/Xella
Trockenbauarbeiten	Trennwände, Vollwärmeschutz, Dachdämmung, etc.
Putzarbeiten	Außen-, Innenputz, Struktur- Edelputz
Estricharbeiten	Fließestrich, Zementestrich
Zimmererarbeiten	Dachstühle, Dachkästen, Carports, Vordächer, Wintergärten, Fachwerk
Dachdeckerarbeiten	Ziegeldächer, Flachdächer (Bitumenschweißbahnen), Dachfenster
Dachklempnerarbeiten	Dachrinnen, Blechabdeckungen, und Einfassungen für Schornstein und sonstige Dachdurchführungen

Abriß-, Beräumung und Entsorgung von Bauschutt
Bausanierung und Trockenlegung werden selbstverständlich auch übernommen.

Haustechnik, wie Elektro-, Heizungs- und Sanitärinstallation werden durch Subunternehmen, d.h. ortsansässige Meisterbetriebe realisiert die für pünktliche qualitativ hochwertige und kostengünstige Leistungen garantieren.

Neubau / Schlüsselfertigbau von Eigenheimen massiver Bauweise

(Einfamilien-, Doppel-, Mehrfamilienhäuser)

Nach Bedarf auch mit Bauplanung.

Wenn wir Ihr Interesse wecken konnten, freuen wir uns über eine telefonische oder schriftliche Terminvereinbarung in unseren Büroräumen, im Musterhaus oder bei Ihnen zu Hause.

Mit freundlichen Grüßen

Dipl. Ing. P. Klatt
IBK Projektentwicklungsgesellschaft